

Newidiadau i ddeddfwriaeth: Ar hyn o bryd nid oes unrhyw effeithiau heb eu gweithredu yn hysbys ar gyfer y Deddf Rheoleiddio Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig (Cymru) 2018, ATODLEN 2. (See end of Document for details)

ATODLEN 2

(a gyflwynir gan adran 17)

MÂN DDIWYGIADAU A DIWYGIADAU CANLYNIADOL

Deddf Diwygio Cyfraith Lesddaliad, Tai a Datblygu Trefol 1993 (Leasehold Reform, Housing and Urban Development Act 1993 (c. 28))

- 1 Ym mharagraff 1(2) o Atodlen 10 i Ddeddf Diwygio Cyfraith Lesddaliad, Tai a Datblygu Trefol 1993 (caffael buddiannau gan awdurdodau lleol)—
- (a) ym mharagraff (ba), yn lle “sections 9 and” rhodder “section”;
- (b) ym mharagraff (c), hepgorer “and section 81 of that Act (certain subsequent disposals); and”.

Gwybodaeth Cychwyn

- I1** Atod. 2 para. 1 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I2** Atod. 2 para. 1 mewn grym ar 15.8.2018 gan O.S. 2018/777, **ergl. 3(g)**

Deddf Tai 1996 (Housing Act 1996 (c. 52))

- 2 Mae Deddf 1996 wedi ei diwygio fel a ganlyn.

Gwybodaeth Cychwyn

- I3** Atod. 2 para. 2 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I4** Atod. 2 para. 2 mewn grym ar 15.8.2018 gan O.S. 2018/777, **ergl. 3(g)**

- 3 Yn adran 8 (pŵer landlord cymdeithasol cofrestredig i waredu tir), yn is-adran (3), yn lle “(control by Welsh Ministers of land transactions)” rhodder “(notification to Welsh Ministers of disposal of land)”.

Gwybodaeth Cychwyn

- I5** Atod. 2 para. 3 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I6** Atod. 2 para. 3 mewn grym ar 15.8.2018 gan O.S. 2018/777, **ergl. 3(g)**

- 4 Yn y croesbennawd mewn llythrennau italig cyn adran 9, yn lle “Control by Welsh Ministers of” rhodder “Requirements relating to”.

Gwybodaeth Cychwyn

- I7** Atod. 2 para. 4 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I8** Atod. 2 para. 4 mewn grym ar 15.8.2018 gan O.S. 2018/777, **ergl. 3(g)**

- 5 Hepgorer adran 10 (gwarediadau nad yw’n ofynnol cael cydsyniad ar eu cyfer).

Gwybodaeth Cychwyn

- I9** Atod. 2 para. 5 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I10** Atod. 2 para. 5 mewn grym ar 15.8.2018 gan O.S. 2018/777, **ergl. 3(g)**

Newidiadau i ddeddfwriaeth: Ar hyn o bryd nid oes unrhyw effeithiau heb eu gweithredu yn hysbys ar gyfer y Deddf Rheoleiddio Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig (Cymru) 2018, ATODLEN 2. (See end of Document for details)

- 6 Yn adran 11 (cyfamod i ad-dalu disgownt wrth waredu), yn is-adran (1)—
- (a) hepgorer “, in accordance with a consent given by the Welsh Ministers under section 9,”;
 - (b) hepgorer “and the consent does not provide otherwise,”.

Gwybodaeth Cychwyn

- I11** Atod. 2 para. 6 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
I12 Atod. 2 para. 6 mewn grym ar 15.8.2018 gan O.S. 2018/777, **ergl. 3(g)**

- 7 Yn adran 12A (hawl i landlord cymdeithasol cofrestredig gael cynnig cyntaf), yn is-adran (1)—
- (a) hepgorer “, in accordance with a consent given by the Welsh Ministers under section 9, “;
 - (b) hepgorer “and the consent does not provide otherwise,”.

Gwybodaeth Cychwyn

- I13** Atod. 2 para. 7 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
I14 Atod. 2 para. 7 mewn grym ar 15.8.2018 gan O.S. 2018/777, **ergl. 3(g)**

- 8 Yn adran 13 (cyfyngiad ar waredu tai mewn Parciau Cenedlaethol etc.), yn is-adran (1), hepgorer “, in accordance with a consent given by the Welsh Ministers under section 9,”.

Gwybodaeth Cychwyn

- I15** Atod. 2 para. 8 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
I16 Atod. 2 para. 8 mewn grym ar 15.8.2018 gan O.S. 2018/777, **ergl. 3(g)**

- 9 Yn adran 16 (hawl tenant i gaffael annedd), yn is-adran (2)(b), yn lle “(see section 25)” rhodder “maintained under this Act prior to the coming into force of section 15 of the Regulation of Registered Social Landlords (Wales) Act 2018”.

Gwybodaeth Cychwyn

- I17** Atod. 2 para. 9 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
I18 Atod. 2 para. 9 mewn grym ar 15.8.2018 gan O.S. 2018/777, **ergl. 3(g)**

- 10 Yn adran 36 (canllawiau ynghylch rheoli tai yn Lloegr), hepgorer is-adran (7).

Gwybodaeth Cychwyn

- I19** Atod. 2 para. 10 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
I20 Atod. 2 para. 10 mewn grym ar 15.8.2018 gan O.S. 2018/777, **ergl. 3(g)**

- 11 Yn adran 42 (moratoriwm ar waredu tir), yn lle is-adran (3) rhodder—
- “(3) Consent is not required under this section for—
- (a) a letting of land under an assured tenancy or an assured agricultural occupancy, or what would be an assured tenancy or an assured

Newidiadau i ddeddfwriaeth: Ar hyn o bryd nid oes unrhyw effeithiau heb eu gweithredu yn hysbys ar gyfer y Deddf Rheoleiddio Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig (Cymru) 2018, ATODLEN 2. (See end of Document for details)

- agricultural occupancy but for any of paragraphs 4 to 8, or paragraph 12(1)(h), or any of paragraphs 12ZA to 12B, of Schedule 1 to the Housing Act 1988;
- (b) a letting of land under a secure tenancy or what would be a secure tenancy but for any of paragraphs 2 to 12 of Schedule 1 to the Housing Act 1985;
 - (c) a disposal under Part 5 of the Housing Act 1985 (the right to buy) or under the right conferred by section 16 (the right to acquire).”

Gwybodaeth Cychwyn

- I21 Atod. 2 para. 11 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler [a. 19\(2\)](#)
- I22 Atod. 2 para. 11 mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)

- 12 Yn adran 52 (darpariaethau cyffredinol ynghylch gorchmynion), yn is-adran (1), ar ôl “section 2” mewnosoder “7J”.

Gwybodaeth Cychwyn

- I23 Atod. 2 para. 12 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler [a. 19\(2\)](#)
- I24 Atod. 2 para. 12 mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)

- 13 Yn adran 63, yn y man priodol, mewnosoder ““notify” means notify in writing;”.

Gwybodaeth Cychwyn

- I25 Atod. 2 para. 13 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler [a. 19\(2\)](#)
- I26 Atod. 2 para. 13 mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)

- 14 Yn Atodlen 1 (landlordiaid cymdeithasol cofrestredig, rheoleiddio), ym mharagraff 25, yn is-baragraff (1)(a), hepgorer “for misconduct or mismanagement”.

Gwybodaeth Cychwyn

- I27 Atod. 2 para. 14 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler [a. 19\(2\)](#)
- I28 Atod. 2 para. 14 mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)

- 15 Yn Atodlen 1, ym mharagraff 28—
- (a) yn is-baragraff (4)(b), hepgorer “in connection with misconduct or mismanagement”;
 - (b) yn is-baragraff (4)(c), hepgorer “in connection with misconduct or mismanagement”.

Gwybodaeth Cychwyn

- I29 Atod. 2 para. 15 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler [a. 19\(2\)](#)
- I30 Atod. 2 para. 15 mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)

Newidiadau i ddeddfwriaeth: Ar hyn o bryd nid oes unrhyw effeithiau heb eu gweithredu yn hysbys ar gyfer y Deddf Rheoleiddio Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig (Cymru) 2018, ATODLEN 2. (See end of Document for details)

Gwybodaeth Cychwyn

- I3** Atod. 2 para. 2 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I4** [Atod. 2 para. 2](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I5** Atod. 2 para. 3 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I6** [Atod. 2 para. 3](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I7** Atod. 2 para. 4 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I8** [Atod. 2 para. 4](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I9** Atod. 2 para. 5 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I10** [Atod. 2 para. 5](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I11** Atod. 2 para. 6 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I12** [Atod. 2 para. 6](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I13** Atod. 2 para. 7 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I14** [Atod. 2 para. 7](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I15** Atod. 2 para. 8 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I16** [Atod. 2 para. 8](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I17** Atod. 2 para. 9 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I18** [Atod. 2 para. 9](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I19** Atod. 2 para. 10 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I20** [Atod. 2 para. 10](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I21** Atod. 2 para. 11 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I22** [Atod. 2 para. 11](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I23** Atod. 2 para. 12 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I24** [Atod. 2 para. 12](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I25** Atod. 2 para. 13 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I26** [Atod. 2 para. 13](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I27** Atod. 2 para. 14 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I28** [Atod. 2 para. 14](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)
- I29** Atod. 2 para. 15 ddim mewn grym ar y Cydsyniad Brenhinol, gweler **a. 19(2)**
- I30** [Atod. 2 para. 15](#) mewn grym ar 15.8.2018 gan [O.S. 2018/777](#), [ergl. 3\(g\)](#)

Newidiadau i ddeddfwriaeth:

Ar hyn o bryd nid oes unrhyw effeithiau heb eu gweithredu yn hysbys ar gyfer y Deddf Rheoleiddio Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig (Cymru) 2018, ATODLEN 2.